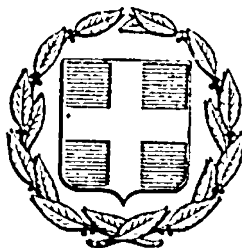


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1977 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 12

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Α. 147 οἰκ. Φ. 24α (1)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς κατασκευὴν τῶν ἀντιπλημμυρικῶν ἔργων χειμάρρων Λύρας Προβατῶνος Μανθείας Ν. Ἕβρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1731/1939 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ ἀκινήτων ἀπαλλοτριωθέντων ἀναγκαστικῶς δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Δ. 4671/5680/70 κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 207/70 τ. Δ') διὰ τὴν κατασκευὴν τῶν ἀντιπλημμυρικῶν ἔργων χειμάρρων Λύρας Προβατῶνος Μανθείας Ν. Ἕβρου ὡς καὶ τυχὸν ἐπὶ τῶν ἀκινήτων τούτων ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων ἐν γένει διεκδικητῶν ὅτι ἡ ἀποζημίωσις αὐτῶν ὡς καὶ τῶν, κατὰ τὸν κτηματολογικὸν πίνακα ἐπικειμένων αὐτοῖς, καθορισθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 150/1976 ἀποφάσεως τοῦ Πολ. Πρωτοδικείου Ἕβρου παρακατετέθη εἰς τὸ Γραφεῖον Παρ/κῶν Σουφλίου ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 3849/24.12.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν τετρακοσίων ἐνενήκοντα ἐννέα χιλιάδων τετρακοσίων τεσσαράκοντα (499.440).

Ἡ ἀποζημίωσις αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους αὐτῆς.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Ἰανουαρίου 1977

Ἐντολῇ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΕΛ. ΤΖΑΒΑΡΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς περιοχὰς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Αἰαντείου - Σαλαμῖνος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 8 καὶ 85Α αὐτοῦ, καὶ τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», τὰς διατάξεις τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Νομοθετικοῦ Διατάγματος 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220/Α), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. Ε. 8314/1177/1.3.1976 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἁρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου κλπ.» (ΦΕΚ 387/Β) καὶ εἰδικώτερον τοῦ τελευταίου ἐδαφίου τῆς παραγράφου 4 αὐτῆς, τὴν ὑπ' ἀριθ. 619/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 803/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

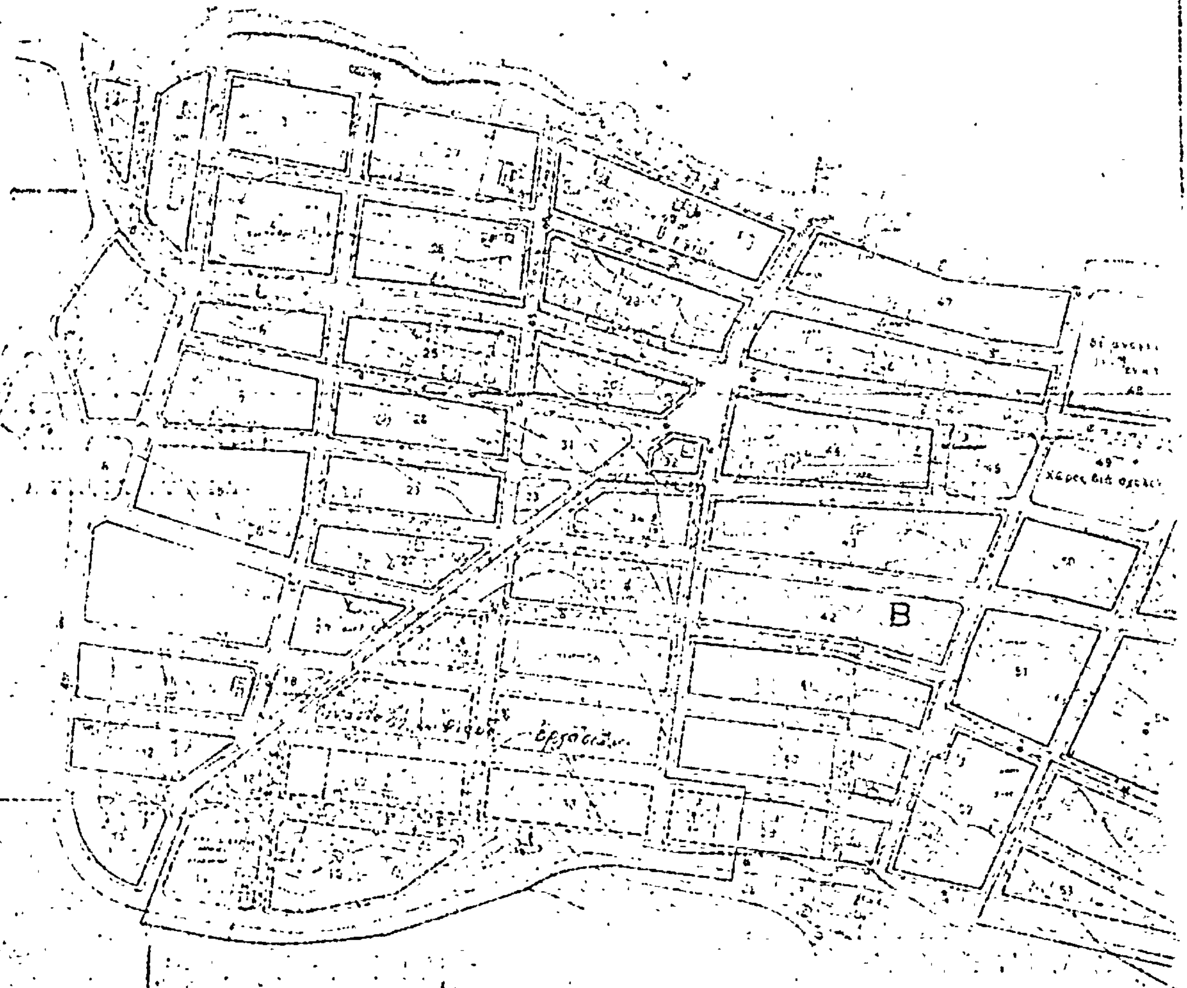
Ἀπαγορεύονται ἐπὶ ἓν (1) ἔτος αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς περιοχὰς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς Κοινότητος Αἰαντείου Σαλαμῖνος, ὡς αὗται ἐμφαίνονται περικλειόμεναι διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τά, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ, τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 36885/1976 πράξεως αὐτοῦ, τρία σχετικὰ πρωτότυπα διαγράμματα, ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, ὧντινων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

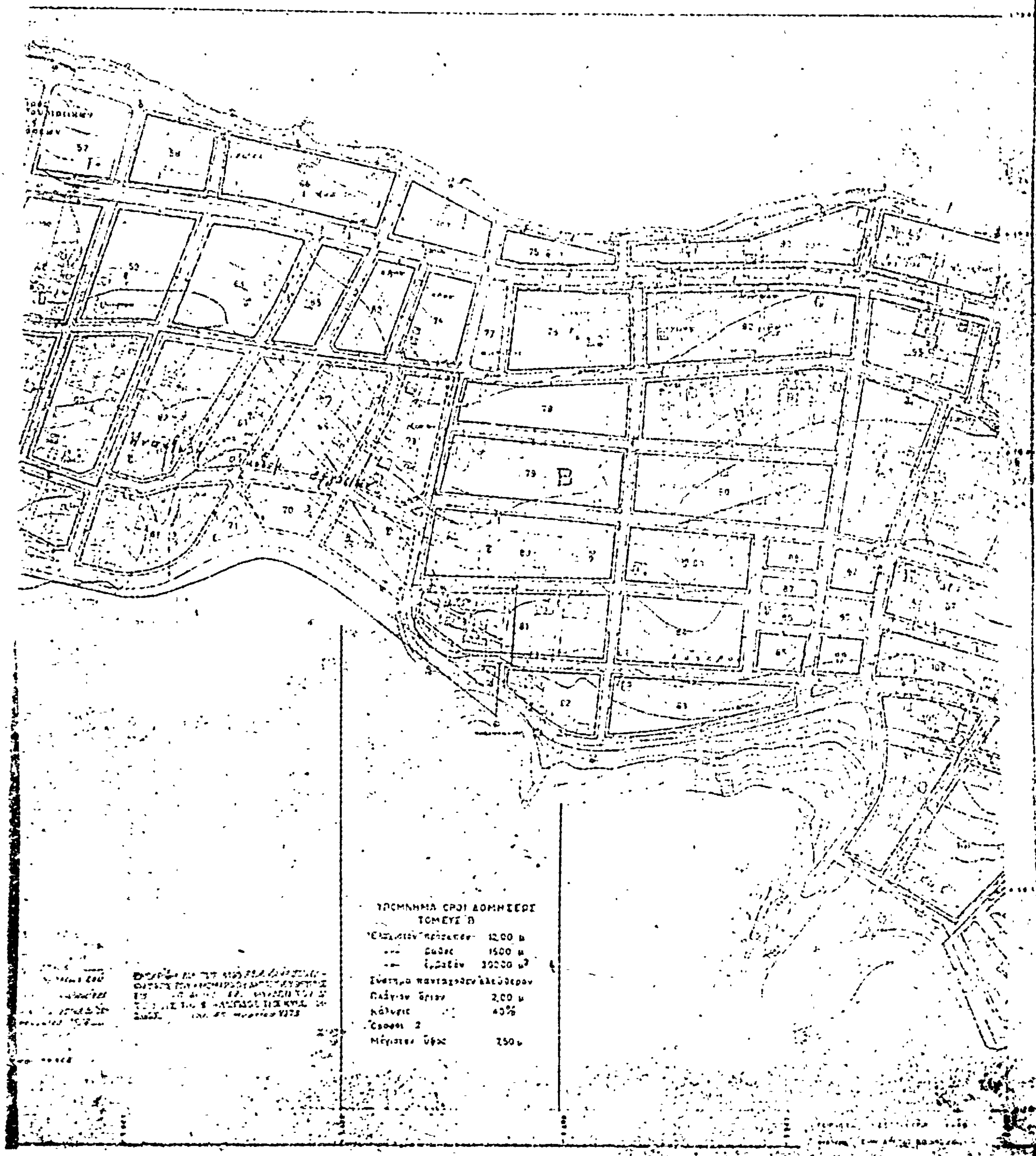
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

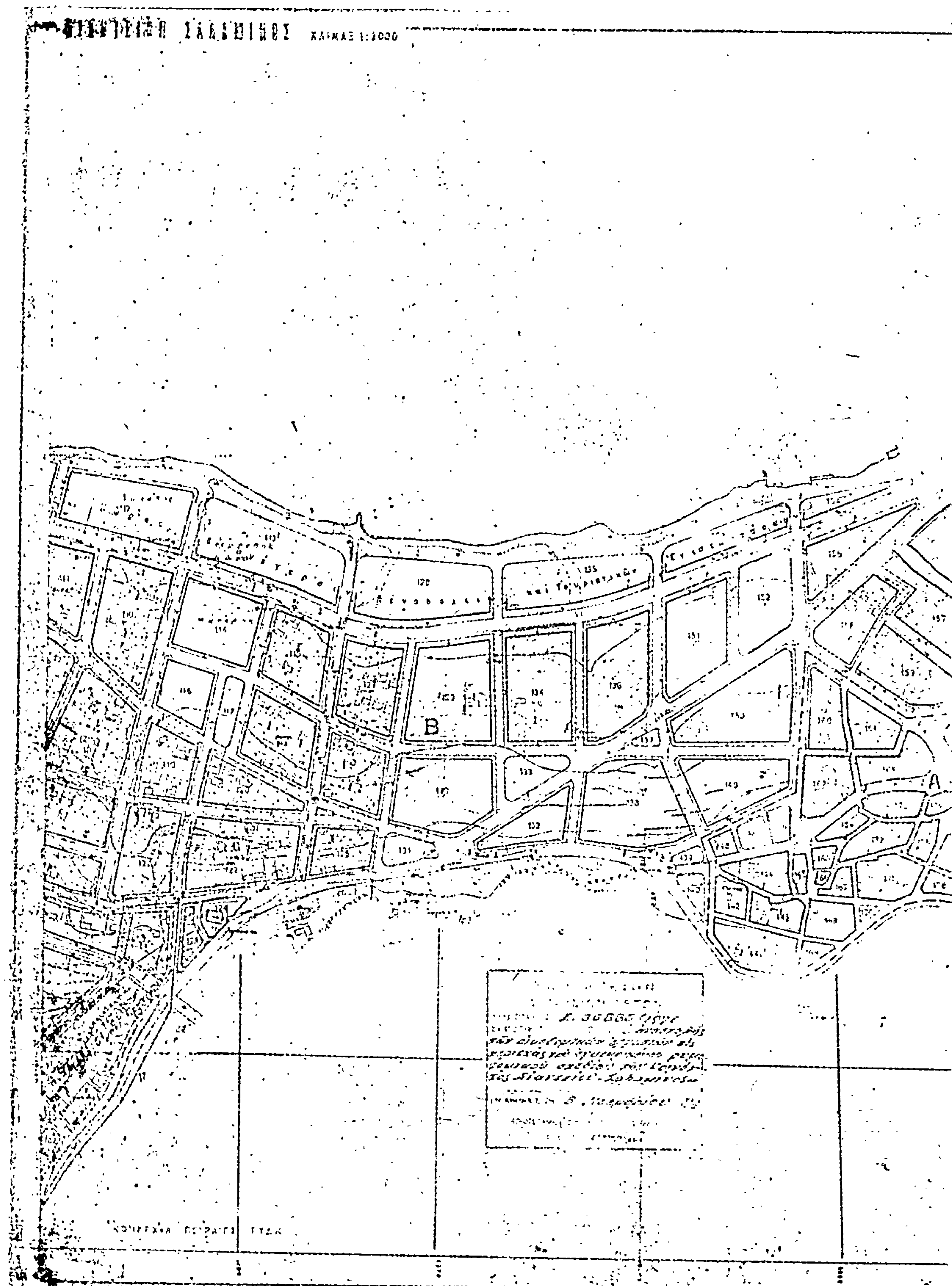
Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Νοεμβρίου 1976

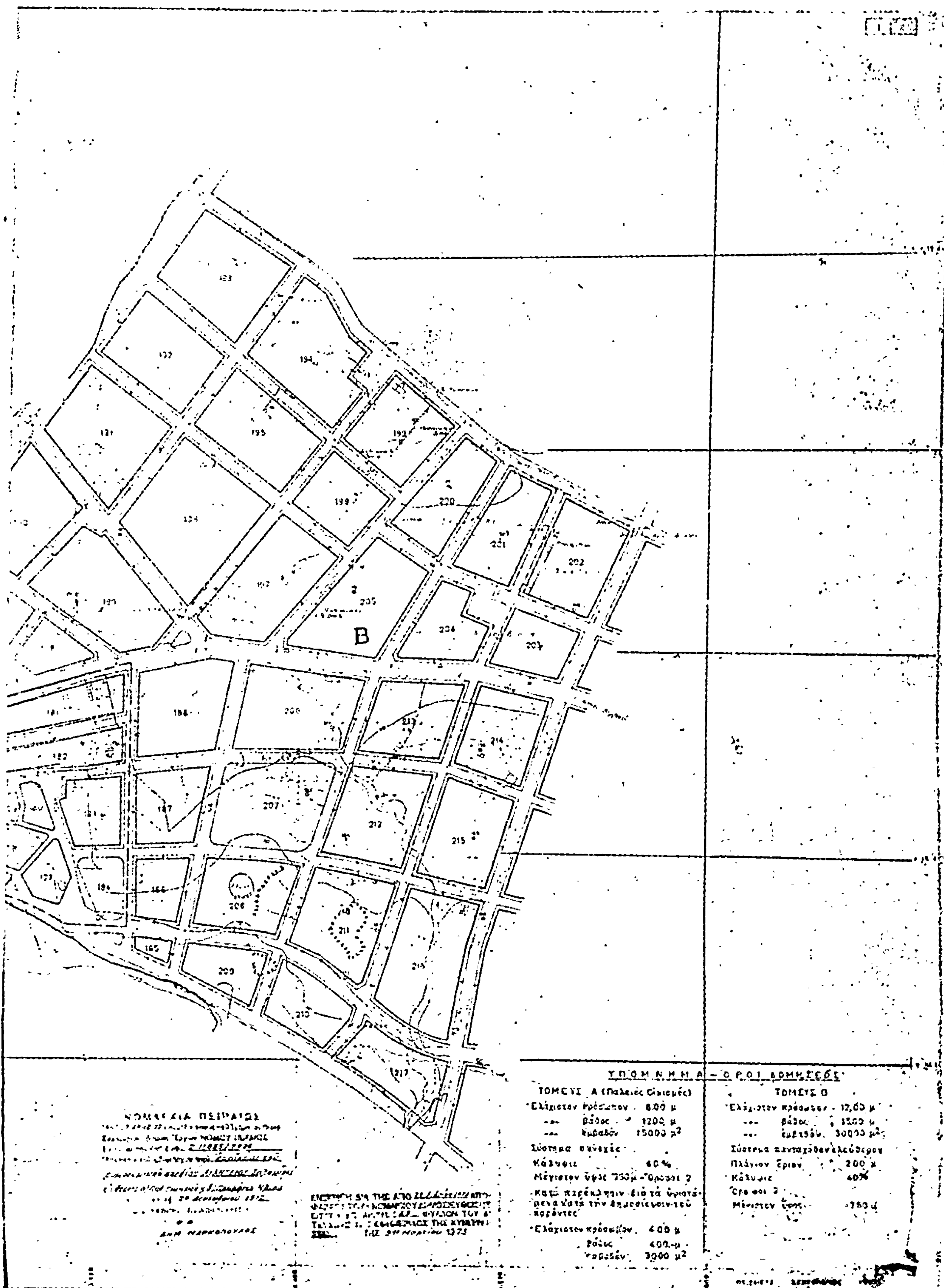
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

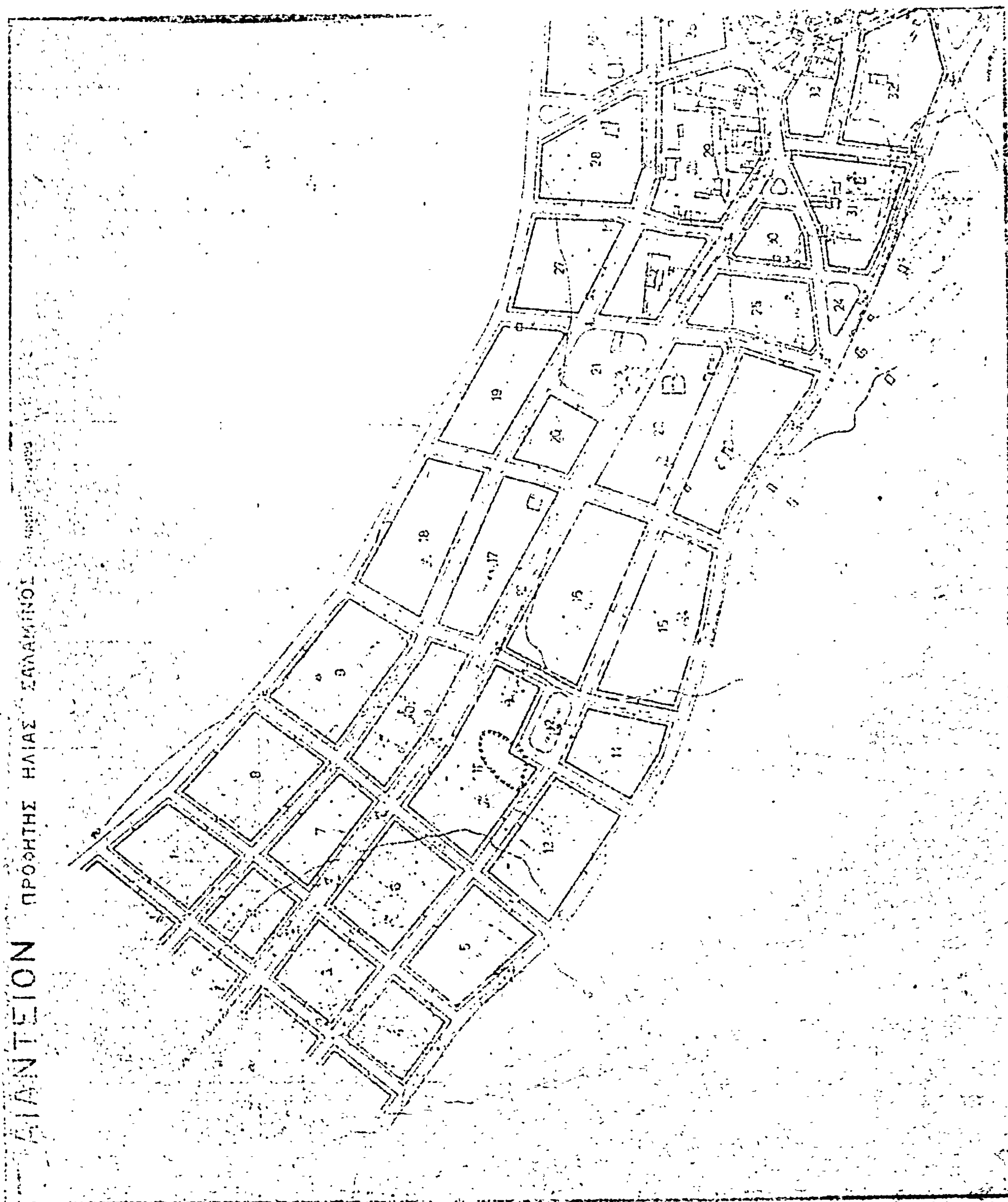
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

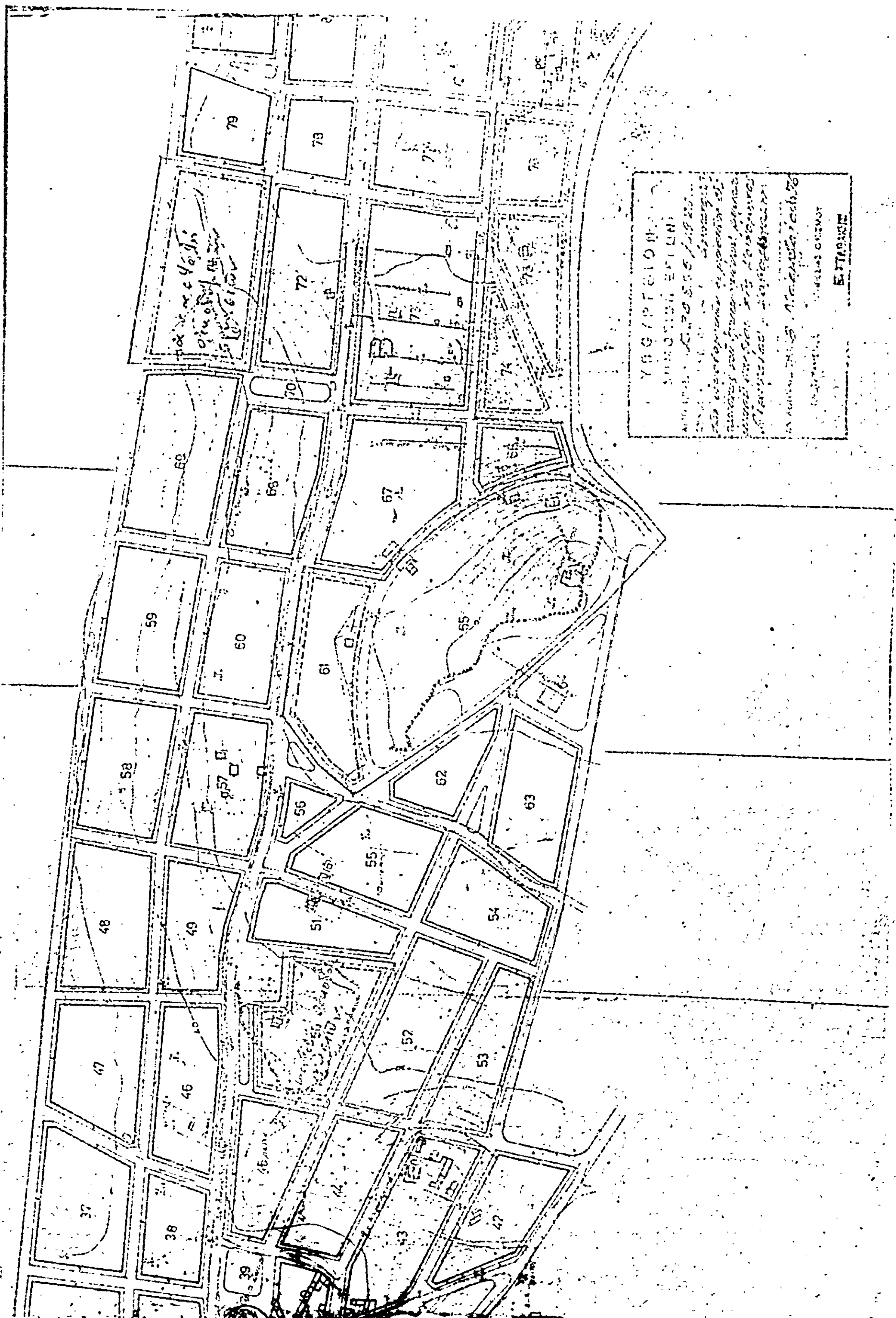

B


B
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΤΟΜΕΥΣ Β
Σύστημα πανταχόθεν ελεύθερον
Πλάγιον όριον 2,00 μ
Κάλυψις 40%
Όροφοι 2
Μέγιστον ύψος 7,50 μ


ΚΛΙΜΑΞ 1:2000
Β
Α


ΥΠΟΜΝΗΜΑ – ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΤΟΜΕΥΣ Α (Παλαιές Οικισμές)
Ἐλάχιστον πρόσωπον 8,00 μ
— βάθος 12,00 μ
— ἐμβαδὸν 150,00 μ²
Σύστημα συνεχές
Κάλυψις 60%
Μέγιστον ὕψος 7,50 μ – Ὄροφοι 2
Κατὰ παρέκκλισιν διὰ τὰ ὑφιστάμενα κατὰ τὴν δημοσίευσιν τοῦ παρόντος
Ἐλάχιστον πρόσωπον 4,00 μ
Βάθος 4,00 μ
Ἐμβαδὸν 30,00 μ²
ΤΟΜΕΥΣ Β
Ἐλάχιστον πρόσωπον 12,00 μ
— βάθος 15,00 μ
— ἐμβαδὸν 300,00 μ²
Σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον
Πλάγιον ὄριον 2,00 μ
Κάλυψις 40%
Ὄροφοι 2
Μέγιστον ὕψος 7,50 μ


ΑΙΑΝΤΕΙΟΝ ΠΡΟΦΗΤΗΣ ΗΛΙΑΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ



79
78
72
70
69
68
67
66
59
60
61
65
58
57
56
55
62
63
48
49
51
54
47
46
52
53
37
38
39
43
42

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ